

(Pieczęć ROD)

ZAWIADOMIENIE

o terminie Walnego zebrania sprawozdawczego

ROD Zieleniewski I w Krakowie

w dniu 10 maja 2025 roku

Zarząd ROD Zieleniewski I w Krakowie zaprasza wszystkich Działkowców z ROD "Zieleniewski I" w Krakowie zrzeszonych w Polskim Związku Działkowców

w dniu 10 maja 2025 r. o godzinie 10:00

na Walne zebranie sprawozdawcze, które odbędzie się przy Domu Działkowca przy ulicy Ślicznej 34 w Krakowie.

Początek obrad w 1 terminie: godz. 10:00

Początek obrad w 2 terminie: godz. 10:30

Uchwały walnych zebrań odbywających się w drugim terminie są ważne i obowiązują bez względu na liczbę członków Związku obecnych na zebraniu (§ 61 ust. 2 Statutu PZD).

Prawo uczestnictwa w walnym zebraniu mają wyłącznie członkowie PZD z danego ROD (§ 56 ust. 2 Statutu). Każdy z członków PZD biorąc udział w walnym zebraniu może: zabierać głos, składać wnioski i głosować osobiście (§ 14 ust. 2 Statutu). Przepisy Statutu PZD stanowią o osobistym wykonywaniu praw członkowskich, wykluczają bowiem zastępowanie przez pełnomocnika, czy jakąkolwiek inną osobę.

Każdy członek PZD zaproszony na walne zebranie musi mieć ze sobą dowód tożsamości, który będzie sprawdzany przy podpisywaniu listy obecności.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania. Wyznaczenie protokolanta.
3. Zatwierdzenie regulaminu zebrania.

4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Wybór Komisji Mandatowej, Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2024 r. (merytoryczne i finansowe).
7. Informacja zarządu ROD o działaniach prowadzonych po kontroli przeprowadzonej w ROD w 2023 roku .
8. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2024 r.
9. Ocena działalności Zarządu ROD za 2024 r. przez Komisję Rewizyjną ROD wraz z wnioskami.
10. Sprawozdanie Komisji Mandatowej.
11. Projekt planu pracy na 2025 r .
12. Projekty opłat ogrodowych na 2025 r.
13. Projekt preliminarza finansowego ROD na 2025 r. i ocena przez Komisję Rewizyjną ROD.
14. Dyskusja.
15. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, głosowania nad uchwałami w sprawach:
 - 1) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2024 r.,
 - 2) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 r.,
 - 3) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2024 r.,
 - 4) Uchwalenia planu pracy na 2025 r.,
 - 5) Ustalenia kwoty przeznaczonej na świadczenia pieniężne i nagrody wypłacane z tytułu pracy społecznej w ROD ,
 - 6) Uchwalenia opłat ogrodowych i terminu ich wnoszenia w 2025 r.,
 - 7) Uchwalenie realizacji zadania inwestycyjnego w tym partycypacji finansowej działkowców:
 - w sprawie remontu i wykonania ogrodzenia zewnętrznego ogrodu wraz z alejką i bramką wyjściową od strony nasypu kolejowego;
 - w sprawie inwestycji w doprowadzenie energii elektrycznej i wykonania instalacji wewnętrznej na terenie ROD;

- w sprawie remontu Domu Działkowca w ROD Zieleniewski I,
- 8) Uchwalenia innych uchwał dotyczących funkcjonowania ogrodu:
- prawidłowego zagospodarowania i utrzymania stanu działek z przyległościami przez Działkowców w ROD Zieleniewski I;
 - zakresu zadań na stanowisku Gospodarza Ogrodu wraz z ustaleniem okresu trwania umowy i warunków zatrudnienia;
 - w sprawie przeprowadzenia podziału działek o ponadnormatywnej powierzchni w ROD Zieleniewski I;
 - w sprawie prawidłowego oznaczenia działek w ROD Zieleniewski I;
 - w sprawie przeprowadzenia przez Zarząd ROD procedur dotyczących uporządkowania i ponownego przydzielenia do użytku działek porzuconych przez Działkowców w ROD Zieleniewski I;
 - w sprawie warunków przydzielania przez Zarząd ROD działek odebranych z powodu porzucenia przez Działkowców w ROD Zieleniewski I;
 - w sprawie możliwości wydawania kluczy do ROD Zieleniewski I i nałożenia ewentualnej odpowiedzialności finansowej na osoby przekazujące klucze do ROD Zieleniewski I osobom nieuprawnionym do samodzielnego wejścia na teren ROD;
 - w sprawie przeprowadzenia pomiarów geodezyjnych i wykonania szczegółowego opracowania geodezyjnego dla ROD Zieleniewski I;
 - w sprawie zmian w numeracji działek w ROD Zieleniewski I;
 - w sprawie ubezpieczenia majątku ROD Zieleniewski I;
 - w sprawie organizacji Dnia Działkowca w ROD Zieleniewski I;
 - w sprawie instalacji fotowoltaicznych na terenie ROD Zieleniewski I,
- 9) Uchwalenia preliminarza finansowego na 2025 r.
16. Dyskusja
17. Zakończenie obrad.

Materiały sprawozdawcze ROD Zieleniewski I wyłożone będą do wglądu dla Działkowców w Domu Działkowca przy ul. Ślicznej 34 w Krakowie w dniach 26 i 27 kwietnia 2025 r. w godzinach 10:30 – 12:30.

W związku ze znacznymi kosztami prowadzenia korespondencji zawiadamiającej o zebraniach przy pomocy tradycyjnej poczty zwracamy się do Państwa ponownie z ogromną prośbą o wyrażenie zgody na prowadzenie korespondencji elektronicznie i przekazanie adresów e-mailowych. Taka forma korespondencji jest znacznie szybsza oraz nie obciąża ROD wydatkami. Prosimy zatem o czytelne i kompletne uzupełnienie załączonego formularza i przekazanie go na adres korespondencyjny ROD, przekazanie go osobiście podczas dyżuru, wrzucenie do skrzynki pocztowej znajdującej się przy Domu Działkowca lub oddanie do rąk własnych członkowi Zarządu ROD. Jednocześnie ponownie informujemy Państwa, że właściwym adresem e-mailowym do korespondencji z Zarządem ROD Zieleniewski I w Krakowie jest:

rodzieleniewski1krakow@pzd.pl

Prosimy o niezawodne przybycie!

z wyrazami szacunku

Zarząd ROD Zieleniewski I w Krakowie